

COMUNE DI NAPOLI

SG: 344 del 19/07/2021

DGC: 372 del 13/07/2021

Cod. allegati: L 1058_014

DIPARTIMENTO/AREA: TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITA'

ASSESSORATO: AI BENI COMUNI E URBANISTICA

Proposta di deliberazione prot. n° 14 del 12/07/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 336

OGGETTO: Variazione al bilancio provvisorio 2021 in corso di gestione per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato presunto nel corso dell'esercizio provvisorio ai sensi del punto 8.11 Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 per € 650.000,00 da destinare a spese tecniche di progettazione per l'intervento denominato "Nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito dell' Accordo di programma tra Ministero, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli in data 10 aprile 2007. Piano Urbanistico Attuativo ex sub-ambito 1 del PRU di Soccavo.

Il giorno **22/07/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **dieci** Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P A

X	
---	--

ASSESSORI :

P A

Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

X	
---	--

Lucia Francesca MENNA

X	
---	--

Annamaria PALMIERI

X	
---	--

Raffaele DEL GIUDICE

X	
---	--

Ciro BORRIELLO

	X
--	---

Donatella CHIODO

X	
---	--

Giovanni PAGANO

P A

X	
---	--

Luigi FELACO

X	
---	--

Rosaria GALIERO

X	
---	--

Alessandra CLEMENTE

	X
--	---

Marco GAUDINI

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente)

Assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de Magistris**

Assiste il V/Segretario del Comune: **CINZIA D'ORIANO**
IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Vice Segretario Generale

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore ai Beni Comuni e all'Urbanistica**Premesso che**

che il D.M. 16 marzo 2006 ha destinato la somma di € 99.234.336,32 ai comuni di Torino, Milano, Venezia, Genova, Bologna, Firenze, Bari, Roma, Napoli, Palermo, Messina, Catania, Cagliari e Trieste per interventi speciali finalizzati alla realizzazione di alloggi sperimentali per aumentare la disponibilità di edilizia sociale da destinare prioritariamente ai conduttori assoggettati a procedure di rilascio;

che in particolare, con il sopracitato decreto ministeriale è stato assegnato al Comune di Napoli un finanziamento di € 10.846.387, quale contributo statale del 50%, per la realizzazione di interventi speciali finalizzati alla realizzazione di alloggi sperimentali e a progetti speciali per aumentare la disponibilità di alloggi di edilizia sociale, da destinare prioritariamente ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al richiamato art. 1, comma 3. Del citato decreto legge 27 maggio 2005, n. 86, come integrato dall'art. 2, comma 3, del decreto legge 1° febbraio 2006, n. 23, convertito con la legge 3 marzo 2006, n. 86. Il restante 50% è posto a carico del comune e/o della regione e/o di operatori pubblici o privati aderenti alle singole iniziative;

che in data 10 aprile 2007 è stato sottoscritto l'accordo di programma, tra Ministero delle Infrastrutture, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli, per la realizzazione di interventi speciali finalizzati alla realizzazione di alloggi sperimentali e a progetti speciali per aumentare la disponibilità di alloggi di edilizia sociale da destinare prioritariamente ai conduttori assoggettati a procedure esecutive di rilascio in possesso dei requisiti di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto-legge 27 maggio 2005, n. 86, convertito con la legge 26 luglio 2005, n. 148, come integrato dall'articolo 2, comma 3, del decreto-legge 1° febbraio 2006, n. 23, convertito con la legge 3 marzo 2006, n. 86, nel Comune di Napoli;

che l'articolo 2 del citato accordo di programma prevede la realizzazione di 190 alloggi suddivisi in:

- un intervento di 124 alloggi di nuova edificazione con annesso opere di urbanizzazione primaria e secondaria, localizzato nel sub-ambito 1 del PRU di Soccavo;
- la riqualificazione e il recupero di immobili di proprietà comunale nel centro storico e in periferia per 66 alloggi;

che all'articolo 4 del citato accordo di programma, acquisita la partecipazione, per quanto riguarda l'aspetto finanziario, sia dello IACP (oggi ACER) che della Regione Campania, vengono definite le seguenti quote di partecipazione al costo del programma, pari a € 21.692.774,00:

• finanziamento Ministero delle Infrastrutture	€ 10.846.387,00
• finanziamento Regione Campania	€ 5.846.387,00
• finanziamento Comune di Napoli	€ 2.500.000,00
• finanziamento IACP di Napoli	€ 2.500.000,00

che per la redazione del progetto inerente ai 124 alloggi di nuova edificazione e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria localizzato nel sub-ambito 1 di Soccavo con determina dirigenziale del Comune di Napoli n. 33 del 22.10.2007 è stato costituito un gruppo di progettazione interistituzionale, utilizzando professionalità interne alle tre amministrazioni coinvolte (Regione Campania, Comune di Napoli, IACP di Napoli);

che con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 1059 del 22 luglio 2008 è stato approvato, in linea tecnica, il preliminare del PRU/PUA del Sub-Ambito 1 di Soccavo relativo all'intervento di nuova edificazione per n. 124 alloggi articolato in due stralci funzionali per un importo complessivo di € 18.047.170,73;

che con la medesima deliberazione di Giunta Comunale, si è provveduto alla copertura economica degli interventi di cui al 1° stralcio funzionale (intervento di realizzazione dei 124 alloggi comprensivo di urbanizzazioni primarie ed allacciamenti), attingendo alle risorse di cui ai capitoli 204500 (finanziamento Ministero delle Infrastrutture per € 7.259.486,82), 204501 (finanziamento Regione Campania per € 3.912.986,82), 204502 (IACP di Napoli per € 2.500.000,00) e 240014 (Comune di Napoli per € 1.673.647,74) del bilancio 2007;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 606 del 08 aprile 2010 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dell'intervento sperimentale inerente alla realizzazione del programma di nuova edificazione, nell'ambito di Soccavo, per n. 124 alloggi, da realizzare sulle aree originariamente

individuare, perimetrare e definire come sub-ambito 1, del Programma di Recupero Urbano (PRU) di Soccavo;

che a causa della problematica relativa al trasferimento dei suoli da parte dell'IACP di Napoli al Comune di Napoli, non si è potuto dare avvio alle opere previste dal citato Accordo di Programma del 10 aprile 2007.

che il Comune di Napoli ha, fin dai primi mesi del 2017, ha avviato un'intensa attività tecnica ed amministrativa che si è conclusa con un aggiornamento degli accordi di cui al Protocollo di Intesa del 2004 per il trasferimento dei suoli da parte dell'IACP e con la stipula il 15 aprile 2020 dell'Accordo di Programma, tra Regione Campania e Comune di Napoli, per l'approvazione e la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e Programmi di Recupero Urbano nel comune di Napoli ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000.

che nell'ambito del predetto Accordo di Programma sono stati rimodulati anche i finanziamenti relativi all'intervento di realizzazione di n. 124 alloggi di edilizia per un importo complessivo del finanziamento di € 19.067.229,38;

che il gruppo di progettazione ha provveduto parimenti all'aggiornamento del progetto di piano urbanistico attuativo e del progetto definitivo degli interventi a farsi, al fine di adeguarlo alle mutate condizioni economiche, normative e regolamentari;

che la proposta preliminare di piano urbanistico attuativo, è stata presentata al Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa del Comune di Napoli per l'istruttoria di competenza finalizzata alla verifica di ammissibilità con nota PG/2020/501876 del 23.07.2020;

che il Servizio Pianificazione Urbanistica attuativa, espletata l'istruttoria di competenza ed acquisito il parere favorevole con prescrizioni della Commissione Urbanistica Comunale, ha comunicato con nota PG/2021/335877 del 26.04.2021 l'ammissibilità della proposta preliminare di Piano Urbanistico Attuativo, con la prescrizione di dare esito alle indicazioni e ai suggerimenti contenuti nel parere della Commissione Urbanistica.

che il gruppo di progettazione interno inter-istituzionale (Comune di Napoli - Acer Campania e Regione Campania), ha ultimato, in accordo alle prescrizioni ricevute, la revisione degli elaborati di progetto della proposta definitiva di PUA, trasmettendo la stessa al Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa del Comune di Napoli con nota PG/2021/0432489 del 01.06.2021 per l'acquisizione, mediante conferenza di servizi, dei pareri di competenza degli altri Servizi ed Enti, prodromici all'adozione e all'approvazione del piano urbanistico attuativo da parte della Giunta Comunale, ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 2004;

Visto che:

- in data 15 aprile 2020 la Regione Campania e il Comune di Napoli hanno sottoscritto l'Accordo di Programma per l'approvazione e la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e programmi di recupero urbano nel Comune di Napoli, volto all'utilizzo dei fondi ancora disponibili, pari a complessivi € 107.274.416,59, provenienti dall'Accordo di Programma del 3/08/1994 e successivi atti integrativi tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regione Campania e il Comune di Napoli (Moduli A, B e C) e dall'AdP del 10/04/2007 tra Ministero Infrastrutture e Trasporti, Comune Napoli e Regione Campania e IACP;
- il nuovo testo di Accordo approvato dalla Regione Campania contiene alcune precisazioni tra cui il seguente comma all'articolo 4 (Impegni delle parti): *"Il Comune di Napoli, in qualità di soggetto attuatore degli interventi previsti dai citati Accordi, si impegna ad avviare il primo intervento (pubblicazione gara d'appalto) entro il termine massimo di un anno dalla sottoscrizione del presente atto, nonché ad avviare i lavori di tutte le restanti opere nell'arco dei due anni successivi al primo intervento"*.

Preso atto

- che, pena la revoca del finanziamento Ministeriale, occorre procedere entro l'annualità in corso al completamento, alla verifica e alla validazione del progetto definitivo, per poi poter indire la gara di appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- della necessità dell'affidamento all'esterno di alcuni Servizi di Ingegneria e Architettura relativi sia a prestazioni specialistiche le cui professionalità non sono presenti all'interno del gruppo di progettazione e dell'Amministrazione Comunale, sia ad attività progettuali di cui il gruppo di progettazione non può farsi carico nei tempi previsti a causa dei carichi di lavoro propri di ciascuno dei componenti;

Il Vice Segretario Generale

- della necessità di procedere all'affidamento all'esterno, ad organismo di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditato UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008, del servizio di verifica preventiva della progettazione finalizzata alla validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, trattandosi di importo superiore ai 20 milioni di euro.

Rilevato che

- l'importo occorrente per l'avvio alle suddette attività risulta pari a complessivi € 650.000,00;
- tale importo è confluito in avanzo vincolato a seguito dell'approvazione del riaccertamento dei residui attivi e passivi di cui alla normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.lgs. n. 118/2011, modificato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014, come risulta dalla annotazione contabile di seguito riportata: € 650.000,00 - accertamento 3028/07 - capitolo entrata 404500 correlato al capitolo di spesa 204500" codice bilancio 08.02-2.02.01.01.000.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 232 del 3 giugno 2021 con la quale è stato approvato il preconsuntivo del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2020, e dal quale risulta che la predetta somma risulta confluita in avanzo di amministrazione vincolato.

Atteso che il Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, concernente "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" convertito in Legge n. 27 del 24/04/2020, ha disposto il differimento dei termini per l'approvazione, da parte degli enti locali, di atti amministrativo - contabili. Nello specifico, l'art. 107, comma 2 rinvia al 31 luglio 2021, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione, di cui all'art. 151, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

Valutato che per tutto quanto innanzi esposto - nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 - sono, sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo della quota di avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi dell'art. 187 comma 3 del D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii. e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 integrato e modificato dal D.lgs. n. 126/2014, nella parte in cui, analogamente, stabilisce che *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente"*.

Vista la nota del Servizio Edilizia residenziale pubblica e nuove centralità PG/2021/531131 del 07/07/2021, indirizzata al Collegio dei Revisori dei Conti.

Ritenuto che risulta necessario procedere, ai sensi dell'art. 175, comma 5, bis lett. a) alla variazione al bilancio provvisorio in corso di gestione (2021/2023) esercizio corrente per l'utilizzo di quota-parte dell'avanzo vincolato dell'importo complessivo di € 650.000,00.

Preso atto che :

L'importo di € 650.000,00 per il quale si richiede l'applicazione dell'avanzo vincolato è incluso nel quadro economico dell'intervento inserito sia nel programma triennale LL.PP. 2020/2022 approvato con deliberazione di C.C. n. 24/2020, sia nello schema di piano triennale opere pubbliche 2021/2023 adottato con deliberazione di G.C. n. 222/2021;

Visti

- il D.lgs. 118/2011 così come modificato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 e l'allegato 4/2 con particolare riferimento al punto 8 che disciplina le modalità di gestione della fase provvisoria di bilancio;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. codice dei contratti pubblici;
- gli articoli 175 comma 5 bis lettera a, 187 comma 3 e 3 quinquies, 183 comma 8, e 239 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL.
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli;

Vice Segretario Generale

Ritenuto, altresì, che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, co. 4 del D.lgs. n. 267 ss.mm.ii., per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per urgenza.

Attestato che

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.
- nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 – trattandosi di spesa vincolata, siano sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi dell'art. 187, comma 3 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 nella parte in cui, analogamente, stabilisce che “nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente”.

Gli allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto composti dai seguenti documenti per le complessive pagine 3 firmati digitalmente dal medesimo dirigente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il numero:

L1058_014_01 Relazione del Collegio dei Revisori pg/2021/531131 del 07/07/2021

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

il dirigente

arch. Paola Cerotto



Con voti UNANIMI,

Per le motivazioni espresse in premessa

DELIBERA

Variare, ai sensi del punto 8.11 allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 integrato e modificato dal D.lgs. 126/2014, il bilancio in corso di gestione provvisoria 2021/2023, esercizio 2021 - con applicazione dell'avanzo vincolato come segue:

PARTE ENTRATA

applicare quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato al bilancio di previsione 2021/2023 esercizio provvisorio 2021 per complessivi € **650.000,00**, rilevato a seguito del riaccertamento straordinario dei residui, capitolo entrata 404500, provenienza fondi annualità 2007, accertamento 3028/07.

PARTE SPESA

incrementare lo stanziamento della missione 8 programma 2 titolo 2 macroaggregato 2 pdf 08,02-2.02.01.01.000 capitolo N.I. derivante dal capitolo di spesa 204500, cap. entrata 404500, denominato “applicazione avanzo vincolato da destinare alle spese tecniche interventi AdP 2007” per l'importo di € **650.000,00**.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

Il Vice Segretario Generale



7X (**). Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ (**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Residenziale Pubblica e nuove centralità

Arch. Paola Cerotto

Paola Cerotto

Il Vicesindaco
Prof. Carmine Piscopo

Carmine Piscopo

visto

il Responsabile
Area Trasformazione del Territorio

Arch. Paola Cerotto

Paola Cerotto

Il Vice Segretario Generale

[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 014 DEL 12/07/2021 AVENTE AD OGGETTO:
Variatione al bilancio provvisorio 2021 in corso di gestione per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato presunto nel corso dell'esercizio provvisorio ai sensi del punto 8.11 Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, come modificato ed integrato dal d.lgs. 126/2014 per € 650.000,00 da destinare a spese tecniche di progettazione per l'intervento denominato "Nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito dell' Accordo di programma tra Ministero, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli in data 10 aprile 2007. Piano Urbanistico Attuativo ex sub-ambito 1 del PRU di Soccavo.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e nuove centralità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:
Favorevole

Addì, 12.07.2021

Il Dirigente

Arch. Paola Cerotto

Paola Cerotto

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 13/07/2021 e protocollata con il n. DGC/2021/372;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

parere allegho

Addì,

19/7/2021

IL RAGIONIERE GENERALE

Claudio F.

PROPOSTA DI DELIBERA N. 14 del 12/07/2021 (DGC 372 DEL 13.07.2021) SERVIZIO ERP E NUOVE CENTRALITÀ - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO IN ESERCIZIO PROVVISORIO 2021 PER SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO "NUOVA EDIFICAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI 124 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Richiamati i seguenti punti del Principio contabile della competenza finanziaria

8.11: *“Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente”.*

9.2.14 *“L'utilizzo delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione è consentito anche nel corso dell'esercizio provvisorio, esclusivamente per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, la Giunta, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione, delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato o accantonato determinato, sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente, secondo le modalità previste dal paragrafo 9.2.5.”.*

Dato atto che, con delibera di Giunta Comunale n. 232 del 3/6/2021, è stato approvato il preconsuntivo al 31/12/2020, che chiude con un disavanzo di amministrazione presunto, a tale data, di € 2.519.761.758,54, composto, tra l'altro, da un totale di fondi vincolati di € 625.755.604,00 e da un totale di fondi accantonati di € 4.430.210.075,54.

Verificato che tra i fondi vincolati costituenti il risultato presunto di amministrazione 2020 sono compresi quelli oggetto della presente proposta.

Richiamato l'art. 1 commi 897 e 898 della Legge n. 145/2018 *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”*, che disciplinano l'applicazione al bilancio di previsione, anche in esercizio provvisorio, della quota vincolata, accantonata e destinata del risultato di amministrazione.

Considerato che



- nel bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2021 la quota di disavanzo da recuperare è iscritta per € 139.279.336,28;
- il termine per l'approvazione del rendiconto della gestione 2020 e del bilancio di previsione 2021 è stato rinviato al 31 luglio 2021, ai sensi dell'art. 52 del D.L. 73/2021;
- in sede di approvazione del rendiconto della gestione 2020 o – se precedente – in sede di approvazione del bilancio di previsione 2021, si provvederà alla verifica del ripiano delle componenti del disavanzo, prescritta dal Principio contabile applicato della programmazione di bilancio, anche in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 80/202 e alla quantificazione definitiva delle quote di disavanzo di cui prevedere il recupero nell'esercizio 2021.
- le delibere di applicazione di avanzo vincolato e accantonato in esercizio provvisorio 2021, approvate e/o in corso di approvazione da parte della Giunta comunale, sono le seguenti:

APPLICAZIONI AVANZO VINCOLATO:

FINALITA'	IMPORTO
ATTREZZATURE PER IGIENE E RACCOLTA DIFFERENZIATA NEL CENTRO STORICO UNESCO	394.240,00
ACCORDO DI PROGRAMMA - MOD C - DEMOLIZIONE CAMPO EVANGELICO SUB AMBITO 7 PRU DI PONTICELLI	685.256,67
ACQUISTO DPI POLIZIA LOCALE -EMERGENZA COVID-19	53.703,64
PROGETTO PREVENZIONE RANDAGISMO E TUTELA DEGLI ANIMALI	10.172,67
INTERVENTI DI DEMOLIZIONE MANUFATTI ABUSIVI DISPOSTI DALLE PROCURE NAPOLETANE	840.835,21
ACQUISTO ATTREZZATURE INFORMATICHE BIBLIOTECA IV MU	2.600,00
ARRETRATI SU RETRIBUZIONE DI POSIZIONE AI DIRIGENTI EX ART. 54, co 4 CCNL 216/2018 E RELATIVI ONERI	138.500,00
QUALIFICAZIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI COMUNALI 0-6 ANNI	7.718.179,49
PROGETTO ECOFEST - PROGETTO CREATOR VESEVO	327.791,47
TRASFERIMENTO FONDI RESIDUI AL COMMISSARIO DI GOVERNO PER LA BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE URBANA DEL SIN BAGNOLI COROGLIO	40.806.400,77

ex

SISTEMA INTEGRATO DI INTERVENTI E SERVIZI SOCIALI, ANCHE PER IL CONTRASTO ALL'EMERGENZA COVID-19 FINANZIATO DA VARI TRASFERIMENTI COMUNITARI, NAZIONALI, REGIONALI (FONDO REGIONALE L. 13/1989 PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE; FONDO LEGGE 296/2006 PER LE NON AUTOSUFFICIENZE; FONDI NAZIONALE E REGIONALE POVERTA'; FONDO LEGGE REGIONALE 2/2018 PER INVECCHIAMENTO ATTIVO; FONDO MINISTERIALE VITA INDIPENDENTE; TRASFERIMENTO PREFETTIZIO CONTRASTO TRUFFE AGLI ANZIANI; FONDO LEGGE 112/2016 DOPO DI NOI - DURANTE NOI; FONDO REGIONALE ASSISTENZA SPECIALISTICA E TRASPORTO SCOLASTICO ALUNNI CON DISABILITA'; FONDO ART. 200 BIS D.L. 34/2020 BUONI VIAGGIO EMERGENZA COVID-19; FONDO NAZIONALE PER POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIO EDUCATIVI TERRITORIALI E CENTRI CON FUNZIONE EDUCATIVA E RICREATIVA; FONDO NAZIONALE POLITICHE SOCIALI; FONDO NAZIONALE INFANZIA E ADOLESCENZA LEGGE 285/1997; CINQUE PER MILLE; PON INCLUSIONE; FONDO FAMIGLIA ASILO MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE - FAMI)	14.336.109,78
COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DI CUI AL CONTRATTO DI QUARTIERE II, DA REALIZZARSI CON I RESIDUI FONDI DEL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	95.901,17
PROGETTAZIONE LAVORI RIQUALIFICAZIONE VILLA EBE - FINANZIAMENTO DA ANTICIPAZIONE REGIONE CAMPANIA FONDO ROTATIVO PROGETTUALITA' PROVENIENTE DA RISORSE POC CAMPANIA 2004-2020 D.D N. 2 DEL 18/01/2017	114.085,92
Spese tecniche generali afferenti l'intervento: "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro"	340.657,08
Lavori di Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio	132.532,85
Gestione della violenza di genere e sviluppo di politiche di inclusione sociale per le persone LGBTQI	267.749,87
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA DI MIANO (TRATTO VIALE COLLI AMINEI - VIA CAPODIMONTE) E VIA CAPODIMONTE (TRATTO VIA DI MIANO - TONDO DI CAPODIMONTE) E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIALE DELLA VILLA ROMANA	1.770.570,09
RIPROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI PER LO SVILUPPO IMPRENDITORIALE IN AREE DI DEGRADO URBANO E SOCIALE AI SENSI DEL D.M. 267/2004-PROGRAMMA 2017	76.727,33
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE ED ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	4.950.128,94
ESTENSIONE DELLA RETE DI P.I. DI ALCUNE STRADE CITTADINE	276.983,66
SPESE DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEI LOCALI ADIBITI A SEGGI ELETTORALI	312.067,75
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE IN VIA NAPOLI A PONTICELLI E DELL'IMMOBILE IN VIA GRAZIE A SOPRAMMURRO 25 E DELL'IMMOBILE IN VIA CISTERNA DELL'OLIO N. 8/10	4.365.965,07

CA

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLO STADIO MARADONA - 3 LOTTO - INTERVENTO DI VERIFICA DELLE OPERE DI CARPENTERIA METALLICA	124.000,00
SPESE TECNICHE E DI PROGETTAZIONE RELATIVE AGLI INTERVENTI DI CUI AL MODULO B SCHEMA ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 7 DEL 17.01.2020	500.000,00
LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI DEFLUSSO DELLE ACQUE PER LA RIPARAZIONE DEL MANTO DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DEL MERCATO COMUNALE DENOMINATO STARZA A BAGNOLI	350.000,00
LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO COPERTO DE BUSTIS INTERESSATO DA DANNI DA INCENDIO IL GIORNO 24/03/2021"	196.393,74
ATTIVITA' NELL'AMBITO DELPROGRAMMA FOOD - E - FOOD SYSTEMS IN EUROPEAN CITIES	40.962,50
PRESENTE PROPOSTA: SPESE TECNICHE INTERVENTI ADP 2007 RELATIVE A REALIZZAZIONE DI 124 ALLOGGI ERP A SOCCAVO EX SUB AMBITO 1	650.000,00
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO in ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	79.878.515,67

APPLICAZIONI AVANZO ACCANTONATO

FINALITA'	IMPORTO
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO 2011 RICONOSCIUTO ALLA NAPOLI SERVIZI A SEGUITO CONCILIAZIONE GIUDIZIALE, EX ART 185 BIS c.p.c., DEI GIUDIZI RIUNITI TRIBUNALE DI NAPOLI R.G. nn. 14058/20, 36328/19, 27564/19	2.550.000,00
PAGAMENTO INTERESSI DI MORA VERSO DITTE FORNITRICI DI BUONI PASTO	22.509,60
APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO in ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	2.572.509,60

TOTALE AVANZO VINCOLATO + ACCANTONATO APPLICATO IN ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	82.451.025,27
--	----------------------

Fatto rinvio alla relazione istruttoria della presente deliberazione resa dal competente Dirigente responsabile del Servizio proponente e alla relazione alla stessa acclusa, per quanto concerne le motivazioni di applicazione dell'avanzo vincolato in esercizio provvisorio.

Ricordato che la presente variazione del bilancio in esercizio provvisorio 2021 è di competenza della Giunta Comunale, previa acquisizione del parere dell'Organo di revisione;





COMUNE DI NAPOLI

n

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 19/7/2021

Il Ragioniere Generale

Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

pg/2021/531131 del 07/07/2021

Al Collegio dei Revisori dei Conti

Oggetto: Accordo di programma tra Ministero, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli in data 10 aprile 2007. Piano Urbanistico Attuativo ex sub-ambito 1 del PRU di Soccavo. Intervento di nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Applicazione quota avanzo vincolato pari a € 650.000,00

RELAZIONE SULL'UTILIZZO DELL'AVANZO VINCOLATO
(ai sensi dell'art. 42, comma 8, del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.)

Con il D.M. 16 marzo 2006 è stato assegnato al Comune di Napoli un finanziamento di € 10.846.387,00, quale contributo statale al 50%, per la realizzazione di interventi speciali finalizzati alla realizzazione di alloggi sperimentali e a progetti speciali per aumentare la disponibilità di alloggi di edilizia sociale, da destinare prioritariamente ai soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legge 27 maggio 2005, n. 86.

In data 10 aprile 2007 è stato sottoscritto l'accordo di programma, tra Ministero delle Infrastrutture, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli, per la realizzazione di interventi di cui sopra. In particolare, l'art. 2 del citato accordo di programma prevede la realizzazione di 190 alloggi suddivisi in:

- un intervento di 124 alloggi di nuova edificazione con annesso opere di urbanizzazione primaria e secondaria, localizzato nel sub-ambito 1 del PRU di Soccavo;
- la riqualificazione e il recupero di immobili di proprietà comunale nel centro storico e in periferia per 66 alloggi.

All'articolo 4 del citato accordo di programma, acquisita la partecipazione, per quanto riguarda l'aspetto finanziario, sia dello IACP che della Regione Campania, vengono definite le seguenti quote di partecipazione al costo del programma, pari a € 21.692.774,00:

• finanziamento Ministero delle Infrastrutture	€ 10.846.387,00
• finanziamento Regione Campania	€ 5.846.387,00
• finanziamento Comune di Napoli	€ 2.500.000,00
• finanziamento IACP di Napoli (oggi ACER)	€ 2.500.000,00

Per la redazione del progetto dell'intervento di nuova edificazione dei 124 alloggi e delle relative urbanizzazioni primarie e secondarie, con determinazione dirigenziale n. 33 del 22.10.2007, è stato costituito un gruppo di progettazione interistituzionale, utilizzando professionalità interne alle tre amministrazioni coinvolte (Regione Campania, Comune di Napoli, IACP di Napoli).

A causa della problematica relativa al trasferimento dei suoli da parte dell'IACP di Napoli al Comune di Napoli, non si è potuto dare avvio alle opere previste dal citato Accordo di Programma. Essendo ancora forte l'intendimento dell'Amministrazione Comunale di dare corso alle attività inerenti l'attuazione del PRU di Soccavo, il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Napoli si è fatto parte attiva, in uno con la Regione Campania e lo I.A.C.P. Napoli, per addivenire alla conclusione delle attività tese al trasferimento dei suoli ancora in proprietà dell'Istituto e per dare corso in tempi rapidi alla realizzazione dei 124 alloggi di edilizia sociale del sub ambito 1 del PRU.

L'intensa attività tecnica ed amministrativa posta in essere ha permesso di conseguire due importanti risultati aventi specifico rilievo ai fini dell'attuazione degli interventi di cui al già citato Accordo di Programma del 10 aprile 2007.

In primo luogo, si è addivenuto ad un aggiornamento degli accordi di cui al Protocollo di Intesa del 2004 per il trasferimento dei suoli, stralciando le aree ancora oggetto di procedure giudiziarie volte alla rivendica del possesso nei confronti di terzi che hanno occupato e realizzato abusi edilizi. Tali nuovi accordi sono stati approvati dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione di Giunta Comunale n. 368 del 30 luglio 2019 e sono attualmente in corso di finalizzazione gli atti e i procedimenti amministrativi prodromici al definitivo trasferimento di detti suoli.

In secondo luogo, in data 15 aprile 2020 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra Regione Campania e Comune di Napoli per l'approvazione e la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e Programmi di Recupero Urbano nel comune di Napoli ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000. Nell'ambito del predetto Accordo di Programma sono stati rimodulati anche i finanziamenti relativi all'intervento di realizzazione di n. 124 alloggi di edilizia residenziale sociale di cui al presente Piano Urbanistico Attuativo. In particolare, i finanziamenti dell'intervento in



oggetto sono stati rimodulati come appresso indicato.

Intervento per la realizzazione di n. 124 alloggi di nuova costruzione e urbanizzazioni primarie e secondarie nel sub-ambito 1 del PRU di Soccavo	€ 7.084.824,38	MIT	Accordo di Programma 10 aprile 2007
	€ 5.846.387,00	Regione Campania	
	€ 2.500.000,00	ACER	
	€ 2.500.000,00	Comune di Napoli	
Ulteriore contributo per realizzazione asilo nido nel sub-ambito 1 del PRU di Soccavo	€ 700.000,00	Regione Campania	Fondi PRU - Modulo B
Ulteriore contributo per urbanizzazioni primarie e secondarie nel sub-ambito 1 del PRU di Soccavo	€ 436.018,00	Regione Campania	
TOTALE FINANZIATO	€ 19.067.229,38		

Alla luce delle vicende sopra sinteticamente ricostruite, il gruppo di progettazione (ricongfigurato anche in ragione del del tempo intercorso) ha provveduto ad una revisione integrale della progettazione già definita all'epoca della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 2007 (approvata con DGC n. 1059/2008 e DGC n. 606/2010), per l'adeguamento dello stesso alle sopravvenute disposizioni normative e regolamentari.

Allo stato il gruppo di progettazione ha completato la redazione della proposta di Piano Urbanistico Attuativo, che acquisito il parere favorevole con prescrizioni della competente commissione Urbanistica Comunale, è stato presentato al Servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Napoli competente dell'istruttoria finalizzata all'adozione e approvazione dello stesso ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 2004.

Nelle more proseguono le attività progettuali finalizzate alla redazione della progettazione definitiva, da porre a base del confronto concorrenziale per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori.

Dato il notevole lasso di tempo trascorso dall'originaria sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 2007, il Ministero ha posto in essere una serrata attività di monitoraggio di tutte le attività tecniche ed amministrative finalizzate all'attuazione degli interventi previsti dall'Accordo, fissando tempistiche stringenti per le varie fasi di attuazione degli interventi. Pertanto, pena la revoca del finanziamento Ministeriale, occorre procedere entro l'annualità in corso al completamento, alla verifica e alla validazione del progetto definitivo, per poi poter indire la gara di appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori.

Come da ultimo verbale di coordinamento del gruppo di progettazione per il completamento della progettazione definitiva è, tuttavia, emersa la necessità di procedere all'affidamento all'esterno di alcuni Servizi di Ingegneria e Architettura relativi sia a prestazioni specialistiche le cui professionalità non sono presenti all'interno del gruppo di progettazione e dell'Amministrazione Comunale, sia ad attività progettuali di cui il gruppo di progettazione non può farsi carico nei tempi previsti a causa dei carichi di lavoro propri di ciascuno dei componenti.

A ciò si aggiunge la necessità di procedere all'affidamento all'esterno del servizio verifica preventiva della progettazione progetti finalizzata alla validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, trattandosi di importo superiore ai 20 milioni di euro.

Il costo stimato di tali attività ammonta a circa € 650.000,00.

Preso atto che

- l'importo di € 650.000,00 per il quale si richiede l'applicazione dell'avanzo vincolato è incluso nel quadro economico dell'intervento inserito sia nel programma triennale LL.PP. 2020/2022 approvato con deliberazione di C.C. n. 24/2020, sia nello schema di piano triennale opere pubbliche 2021/2023 adottato con deliberazione di G.C. n. 222/2021;

Si ritiene, pertanto, nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023, ai sensi dell'art. 187, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 come integrato e modificato dal D.lgs. 126/2014, nella parte in cui, analogamente, stabilisce che *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente"* di procedere all'applicazione della quota di avanzo vincolato, e alla variazione al bilancio provvisorio in corso di gestione (2021/2023) esercizio provvisorio 2021 ai sensi dell'art. 175 comma 5 bis lett. a) al fine di garantire la copertura delle spese tecniche delle spese per lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 650.000,00 a valere sul capitolo di spesa 404500 codice bilancio 08.02-2.02.01.01.000 e capitolo di entrata 404500 codice bilancio 4.02.01.01.001 - cofinanziamento MIT Accordo di Programma 10 Aprile 2007.



DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
E NUOVE CENTRALITÀ
ARCH. PAOLA CEROTTO



**Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento
U.O. Collegio Revisori dei conti**

PG/2021/565627
del 21/07/2021

*Al Servizio Segreteria della Giunta Comunale
e, p.c. All'Assessore ai Beni Comuni e Urbanistica*

LORO SEDI

**OGGETTO: Proposta di deliberazione giunta comunale prot. 014 del 12/07/21 - SG 344/2021
del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e nuove centralità.**

*Si trasmette, in allegato, copia del parere preventivo espresso dal Collegio dei
Revisori alla proposta di delibera indicata in oggetto.*

**Il Responsabile dell'Area Consiglio Comunale
d'ordine**

L.D.A. Rag. Tommaso Esposito



Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 21 LUGLIO 2021

OGGETTO: *Proposta di deliberazione di giunta comunale "Variazione di bilancio provvisorio 2021 in corso di gestione per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato presunto nel corso dell'esercizio provvisorio ai sensi del punto 8.11 Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato ed integrato dal D.Lgs 126/2014 per € 650.000,00 da destinare a spese tecniche di registrazione di progettazione per l'intervento denominato "Nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito dell'accordo di programma tra Ministero, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli in data 10 aprile 2007. Piano Urbanistico Attuativo ex sub-ambito 1 del PRU di Soccavo. ricevuta in data 19/07/2021 con nota PG/2021/559539*

L'anno duemila ventuno, il giorno 21 del mese di luglio, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Costantino SESSA

Presidente

dr. Domenico CAROZZA

Componente

dr. Antonio DANIELE

Componente

per esprimere il parere di propria competenza di cui all'art. 239, comma 1, lett. b.2, del D.Lgs. 267/2000;

IL COLLEGIO DEI REVISORI

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

- che con deliberazione di Giunta Comunale n232 del 03/06/2021 è stato approvato il preconsuntivo anno 2020;

CONSIDERATO

- che con il D.M. 16 marzo 2006 è stato assegnato al Comune di Napoli un finanziamento di € 10.846.387,00, quale contributo statale al 50%, per la realizzazione di alloggi sperimentali e a progetti speciali per aumentare la disponibilità di alloggi di edilizia sociale, da destinare prioritariamente ai soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 1 comma 3, del decreto legge 27 maggio 2005, n. 86;

- che in data 10 aprile 2007 è stato sottoscritto l'accordo di programma, tra Ministero delle Infrastrutture, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli, per la realizzazione di interventi di cui sopra. In particolare, l'art 2 del citato accordo di programma prevede la realizzazione di 190 alloggi suddivisi in: 124 alloggi di nuova edificazione con annesse opere di urbanizzazione in un'area localizzata nel sub-ambito 1 del PRU di Soccavo; e n 66 alloggi di proprietà del Comune di Napoli nel centro storico, per la riqualificazione ed il recupero degli stessi;

- che all'art 4 del citato accordo di programma, acquisita la partecipazione, per quando riguarda l'aspetto finanziario sia dello IACP che dalla Regione Campania, vengono definite le seguenti quote di partecipazione al costo del programma, pari a € 21.692.774,00:

* finanziamento Ministero delle Infrastrutture € 10.846.387,00

* finanziamento Regione Campania € 5.846.387,00

* finanziamento Comune di Napoli € 2.500.000,00

* finanziamento IACP di Napoli € 2.500.000,00

- che per la redazione del progetto dell'intervento di nuova edificazione dei 124 alloggi e delle relative urbanizzazioni primarie e secondarie, con determinazione dirigenziale n. 33 del 22.10.2007, è stato costituito un gruppo di progettazione inter istituzionale, utilizzando professionalità interne alle tre amministrazioni coinvolte (Regione Campania, Comune di Napoli, IACP di Napoli);

- che a causa della problematica relativa al trasferimento dei suoli da parte dell'IACP di Napoli al Comune di Napoli non si è potuto dare avvio alle opere previste dal citato Accordo di Programma;

- che il notevole lasso di tempo trascorso dall'originaria sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 2007, il Ministero ha posto in essere una serrata attività di monitoraggio di tutte le attività tecniche amministrative finalizzate all'attuazione degli interventi previsti dall'Accordo, fissando tempistiche stringenti per le varie fasi di attuazione degli interventi. Pertanto, pena la revoca del finanziamento Ministeriale, occorre procedere entro l'annualità in corso al completamento, alla verifica e alla validazione del progetto definito, per poi poter indire la gara d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori. Il costo stimato di tali attività ammonta a circa € 650.000,00;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

18

- che si aggiunge la necessità di procedere all'affidamento all'esterno del servizio verifica preventiva della progettazione finalizzata alla validazione ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di importo superiore ai 20 milioni di euro;

RILEVATO

- che, l'importo di € 650.000,00 per il quale si chiede l'applicazione dell'avanzo vincolato è incluso nel quadro economico dell'intervento inserito sia nel programma triennale LL.PP. 2020/2022 approvato con deliberazione di C.C. n. 24/2020, sia nello schema di piano triennale opere pubbliche 2021/2023 adottato con deliberazione G.C. n. 222/2021.

ESAMINATA

- la proposta di deliberazione di Giunta Comunale in oggetto, concernente la variazione del Bilancio 2021 E.P., per l'utilizzo della quota vincolata per complessivi € 650.000,00 confluente in avanzo di amministrazione, da destinare a spese tecniche di registrazione di progettazione per l'intervento denominato "Nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito dell'accordo di programma tra Ministero, Regione Campania, Comune di Napoli e IACP di Napoli in data 10 aprile 2007. Piano Urbanistico Attuativo ex sub-ambito 1 del PRU di Soccavo.

LETTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la relazione istruttoria del Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica per la proposta di deliberazione di giunta comunale in oggetto;
- il prospetto delle risorse oggetto dell'applicazione dell'avanzo vincolato;
- la relazione del Dipartimento di Ragioneria, a firma del Ragioniere Generale dell'Ente, anch'essa allegata alla proposta di deliberazione di cui in oggetto, attestante che, l'importo di € 650.000,00 è vincolato nel risultato di amministrazione al 31/12/2020;

RICHIAMATO

- il decreto legislativo 118/2011, così come modificato ed integrato dal decreto legislativo 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile e di schemi di bilancio, e i principi contabili applicati della contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4.2, con particolare riferimento a quelli relativi all'utilizzo della quota del risultato di amministrazione costituita dai fondi vincolati, i quali stabiliscono che, nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente
- l'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 il quale consente che, le variazioni consistenti nella mera reiscrizione di economie di spesa derivanti da stanziamenti di bilancio dell'esercizio precedente corrispondenti a entrate vincolate, disponendo, tuttavia, che nel corso dell'esercizio provvisorio tali variazioni, che di norma sono di competenza dirigenziale, sono di competenza della Giunta, previa acquisizione del parere dell'organo di revisione;

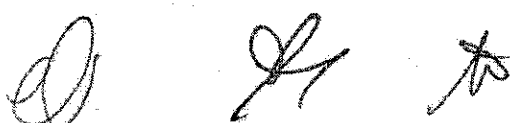
TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, RILEVATO, ESAMINATO, LETTO E RICHIAMATO

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

ESPRIME

per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" alla proposta di deliberazione ad oggetto: "Variazione in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 187 comma 3 e 3-quinquies TUEL e del paragrafo 8.11 del Principio Contabile 4/2. Applicazione quota da destinare a spese tecniche di registrazione di progettazione per l'intervento denominato "Nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito dell'accordo di programma tra Ministero, Regione Campania, Co-

Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo, 3° piano - 80133 Napoli - Italia - tel.: (+39) 081 7959702/3 - fax: (+39) 081 7959707
revisori.conti@comune.napoli.it - www.comune.napoli.it/revisori



20

mune di Napoli e IACP di Napoli in data 10 aprile 2007. Piano Urbanistico Attuativo ex sub-ambito 1 del PRU di Soccavo, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Napoli, 21/07/2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI


dr. Costantino Sessa - Presidente


dr. Antonio Daniele - Componente


dr. Domenico Carozza - Componente

PROPOSTA PROT. N. 14 DEL 12.07.2021

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO- SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE E NUOVE CENTRALITÀ
PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA GIUNTA COMUNALE IL 19.07.2021 S.G. 344

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di disporre l'utilizzo della quota di avanzo vincolato, applicato al Bilancio in corso di gestione, esercizio provvisorio 2021, di € 650.000,00 per spese tecniche servizi di ingegneria e architettura degli interventi di edilizia sociale di cui all'Accordo di Programma 10 aprile 2007.

Il parere di regolarità tecnica è *“favorevole”*.

Il parere di regolarità contabile è, del pari, *“favorevole”*. Il Ragioniere Generale lo ha reso facendo rinvio alle motivazioni di cui alla relazione istruttoria del Dirigente responsabile del Servizio proponente e ricordando che *“la presente variazione del bilancio in esercizio provvisorio 2021 è di competenza della Giunta comunale, previa acquisizione del parere dell'Organo di revisione”*.

L'atto è corredato della Relazione sull'utilizzo dell'avanzo vincolato (ex art. 42, co. 8 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e ii.) e del parere preventivo del Collegio dei revisori dei conti, del 21 luglio 2021, espresso in termini di *“favorevole”*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che sono sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo dell'avanzo vincolato di amministrazione ai sensi di legge e risulta necessario procedere alla variazione di bilancio provvisorio, esercizio 2021, per proseguire nelle attività tecniche necessarie alla realizzazione degli interventi di edilizia sociale di che si tratta e non incorrere nella revoca del finanziamento ministeriale.

Si richiamano:

- i commi 3 e 3-quinquies dell'art. 187, del d.lgs. n. 267/2000 che disciplinano l'utilizzo delle quote vincolate o accantonate del risultato di amministrazione e le variazioni di bilancio che le applicano;
- i commi 897 e 898 dell'articolo 1 della legge n. 145/2018 che disciplinano l'applicazione al bilancio di previsione, anche in esercizio provvisorio, della quota vincolata;
- il paragrafo 8.11. del Principio Contabile 4/2 (D.Lgs. 118/2011) che, tra l'altro, prevede *“Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente”*.

Si ricorda che alla dirigenza compete la responsabilità in merito alla regolarità tecnica, espressa nel parere di competenza reso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL. Tale responsabilità si estende alla fase gestionale successiva e si esplica nei poteri di vigilanza e controllo sull'esatto e corretto uso delle risorse.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Cinzia Di Orianio

VISTO:
Il Sindaco

29

Deliberazione di G. C. n. 336 del 22/07/21 composta da 22 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 11.8.21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile